

いい仕事をしたい
建築家のための

建築家賠償責任保険

(建築家特約条項セット賠償責任保険)

[ケンバイ]

JIAケンバイは、1971年の創設以来50年以上、
誠実な建築家の皆さまをサポートし続けている
歴史ある保険制度です。
お客様に対するより良い提案に向けて
頑張る建築家を応援します。

すでに保険に
ご加入されている方も、
現在のご加入内容をチェック!
詳しくは裏面へ!!

ケンバイのメリット

●補償金額のバリエーションが豊富です。

基本補償は、**1,000万円**から**最高7億円**まで
9タイプから選択可能です。

●オプションが豊富です。

NEW

構造基準未達オプションの補償対象に
4号建築物の基準を緩和しました。

・都市計画区域外で建築確認申請不要な場合でも、
住宅瑕疵担保履行法を充足する4号建築物を補償

NEW

建築基準法等未達オプションの補償対象に
4号建築物の基準を緩和しました。

・都市計画区域外で建築確認申請不要な場合でも、
住宅瑕疵担保履行法を充足する4号建築物を補償
・工事監理の業務ミスによる損害賠償をカバー
・事務所へのサイバー攻撃や情報漏えいにおける損害賠償や
対応に要する費用をカバー

●手厚い補償を用意しています。

特に「地盤・基礎の関わる事故」や「給排水・電気・空調などの
設備に関する事故」に対する補償が、手厚くなっています。

●専門家も交えての審議会による 保険金支払体制

事故発生時、責任の有無ならびに賠償額については、建築家
賠償責任保険審議会に諮問し、公正かつ適正に審議します。

●ネット完結で保険料シミュレーションが 可能です。



現在加入している補償内容で 万全の備えが来ていますか？

JIA建築家賠償責任保険(ケンバイ)

現在ご加入されている設計業務に対する保険は、事故発生時、貴社にとって必要十分な補償が得られる内容となっていますか。保険に加入していたにも関わらず、「保険金が受け取れなかった」「想定していなかった多額の自己負担が発生した」ということがないように、加入者証により、現在加入の保険の内容(補償内容・保険金のお支払額)をご確認ください。

！現在加入の保険の内容、チェックポイントは3つ！！



1 補償内容(オプションプラン)の確認

✓ **「構造基準未達」時の損害賠償をカバーしていますか？**

NEW!!
2022年4月 改定

都市計画区域外で建築確認申請不要な場合でも、住宅瑕疵担保履行法を充足する4号建築物を保険の対象とします

構造設計を協力会社に依頼していても元請責任を問われることがありますので当該オプションの加入が必要です。

✓ **「建築基準法および建築基準関係法令における基準未達」時の損害賠償をカバーしていますか？**

NEW!!
2022年4月 改定

都市計画区域外で建築確認申請不要な場合でも、住宅瑕疵担保履行法を充足する4号建築物を保険の対象とします

当該オプションの**対象となる法令は80以上**と多く、幅広いカバー範囲がメリットです。

・対象法令の拡大:住宅の品質確保の促進等に関する法律、建築物の耐震改修の促進に関する法律 等

✓ **工事監理の業務ミスによる損害をカバーしていますか？**

近年、工事監理の業務ミスにより訴訟となる事案が多くなってきています。この機会に是非、ご加入を検討ください。

✓ **事務所へのサイバー攻撃や情報漏えいリスクの対策をしていますか？**

サイバー攻撃や情報漏えい、ネットワークの所有・使用・管理に起因して発生するセキュリティ事故等に対する保険によるリスクヘッジのほか、調査・復旧対応、顧客対応、再発防止策策定などを一貫してフォローする緊急時サポート総合サービスをご提供します。

2 支払限度額の確認

✓ **基本補償(1,000万円から最高7億円まで9タイプから選択可能)**

貴社の取扱業務の内容に見合った支払限度額で、補償が設定されているかご確認ください。

✓ **「構造基準未達」時の損害賠償をカバー(オプションプラン)**

事故が発生した場合、損害額が高額になることが想定されます。

基本補償と支払限度額が異なることがありますので、構造基準未達についても十分な限度額で手配できているのか、ご確認ください。

当該オプションでは、1億円の限度額の加入者が最多となっておりますが、5,000万円から最高7億円と高額の限度額での引受も可能です。

3 保険料の確認

✓ **現在加入の保険との比較、必要なオプションの保険料をご確認ください。**

<https://hoken-platform.jp/kenbai/user/fu001/su010050/su010050.php>



このチラシは概要を説明したものです。詳しい内容については、下記までお問い合わせください。

インターネットでご加入の手続きができます！

JIA ケンバイ

Q 検索

<https://kenbai.jp/>

お問い合わせ先

〈取扱代理店〉株式会社建築家会館

〒150-0001 東京都渋谷区神宮前2-3-16
TEL. 03-3401-6281 FAX. 03-3401-8010
MAIL: kenchikuka_kaikan@nifty.com
(受付時間: 平日午前9時から午後5時まで)

〈引受保険会社〉



損害保険ジャパン株式会社

団体・公務開発部第二課
〒160-8338 東京都新宿区西新宿1-26-1
TEL 03-3349-5402 / FAX 03-6388-0161
(受付時間: 平日午前9時から午後5時まで)

(SJ22-05207, 2022/7/29)